1 этаж. дом 130.0 м²

24 ноября, 19:10

Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, д. Чапаево, ул. Белова, 1

8 800 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	20.0 сот.

Представитель: **Максим Ильясов**

Арт. 146839100 Продается просторный дом в Республике Хакасия, ул. Белова, д. Чапаево — отличная возможность купить жилую недвижимость по выгодной цене 8 800 000 руб. Прямая продажа, все документы готовы: сделка пройдет быстро и без лишних рисков. Дом блоки, общая площадь 130 м², трехкомнатный, без ремонта — идеален для тех, кто хочет сделать интерьер под себя и получить выгодную инвестицию. Внутренние коммуникации подготовлены: электричество 15 кВт — хватает для полноценного отопления и бытовой техники; отопление — электрический котел; водоснабжение — индивидуальная скважина, канализация — локальный септик. Конструкция дома обеспечивает надежность и возможность поэтапного ремонта с сохранением бюджета. Расположение — д. Чапаево, ул. Белова (Респ. Хакасия). Район удобен для постоянного проживания и сезонного отдыха: спокойная жилая зона с доступом к основным транспортным маршрутам и городской инфраструктуре. Здесь вы получаете преимущество сочетания чистой природы и близости базовых удобств — магазинов, медицинских и образовательных учреждений в населенных пунктах региона (подробности при осмотре). Ключевые преимущества этой покупки: - Конкурентная цена 8 800 000 руб. за 130 м² — выгодное предложение для покупки под дальнейший ремонт, сдачу или проживание; - Прямая продажа, все документы оформлены — минимальные сроки сделки, готовность к быстрой оплате и регистрации; - Полноценные коммуникации: 15 кВт электричества (подключение света ожидается), индивидуальная скважина, септик и электрокотел — экономичное и независимое энергоснабжение; - Планировка 3 комнаты — практичная для семьи или перепланировки под нужды бизнеса/аренды; - Дом из блоков — экономичное содержание и возможности для утепления и отделки на ваш вкус. Это предложение подойдет покупателям, которые ценят скорость сделки и хотят инвестировать в жилье с реальной возможностью увеличения стоимости после ремонта. Без дополнительных комиссий по сделке от продавца. Звоните или пишите сейчас, чтобы договориться об осмотре и получить полные документы на дом. Согласуем удобное время и поможем с быстрым выходом на сделку.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335380760





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru